



MĚSTSKÝ ÚŘAD ADAMOV

Městský úřad Adamov

Číslo jednací: 2875/08/SÚ

Došlo dne: - 8. 12. 2008

Vyřizuje: J. Sedl. Skart. znak: S11

Listovní přílohy: 1/1 Číslo jednací: 629

MěÚ/0403/08/SÚ/He

Pod Horkou 2, 679 04 Adamov

Stavební úřad

Spis číslo:
MěÚ/0302/08/SÚ

Vyřizuje: Iveta Henková
Tel.: 516 499 636
stavebni_urad@adamov.cz

V Adamově dne:
8.12.2008

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Adamov, stavební úřad, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, oznamuje, že vyvěšuje veřejnou vyhláškou „ROZHODNUTÍ“ ze dne 8.12.2008 pod číslem jednací MěÚ/0402/08/SÚ/He: o umístění stavby a stavební povolení na stavbu: Novostavba garáží Městského úřadu v Adamově umístěnou na pozemku parc. č. St. 73 v katastrálním území a obci Adamov.

MĚSTSKÝ ÚŘAD ADAMOV

PSČ 679 04

Iveta Henková
stavební úřad

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena nejméně 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Adamov a zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na www.adamov.cz. 15. den po vyvěšení je dnem doručení.

- 9 -12- 2008

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:



MĚSTSKÝ ÚŘAD ADAMOV

Pod Horkou 2, 679 04 Adamov

Stavební úřad

Spis č.:
MěÚ/0302/08/SÚ

Číslo jednací:
MěÚ/0402/08/SÚ/He

Vyřizuje: **Iveta Henková**
Tel.: 516 499 636
stavebni_urad@adamov.cz

V Adamově dne:
8.12.2008

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Adamov, stavební úřad, jako příslušný stavební úřad obdržel dne 9.10.2008 žádost stavebníka Města Adamov se sídlem Pod Horkou 2, 679 04 Adamov, IČ: 00279889, o vydání rozhodnutí o umístění stavby a současně žádost o stavební povolení na stavbu nazvanou jako „Novostavba garáží Městského úřadu v Adamově“ umístěnou na pozemku parc. č. St. 73 druhu pozemku zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území a obci Adamov. Dnem podání žádostí bylo zahájeno územní řízení a stavební řízení.

Městský úřad Adamov, stavební úřad, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na základě ustanovení § 78 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl z moci úřední usnesením ze dne 23.10.2008 pod č.j. MěÚ/0302/08/SÚ/He výše uvedené územní řízení a stavební řízení spojit.

Městský úřad Adamov, stavební úřad, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, na základě výsledku projednání výše uvedených žádostí o vydání rozhodnutí o umístění stavby a o stavební povolení ve spojeném územním a stavebním řízení rozhodl takto:

1. Podle ustanovení § 79 odst. 1 a § 92 odst. 1 a odst. 5 stavebního zákona, v souladu s § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

rozhodnutí o umístění stavby:

„Novostavba garáží Městského úřadu v Adamově“ umístěné na pozemku parc. č. St. 73 druhu pozemku zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území a obci Adamov.

Druh a účel stavby:

Projektová dokumentace s datem 07/2008 zpracovaná Ing. Jiřím Šlanhofem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, ČKAIT 1004152, řeší umístění 2 prefabrikovaných garáží celkového půdorysného rozměru 6,68 x 5,55 m a výšky 2,48 m s plochou střechou na výše uvedeném pozemku. Stavba garáží bude osazena na vybetonované základy. Dešťové vody ze střechy budou svedeny kanalizační přípojkou do stávající kanalizační šachty na pozemku stavby. Součástí stavby garáží bude zeď výšky 2,2 m, délky 2,7 m a tl. 0,2 m, která bude sloužit k přerušení požárně nebezpečného prostoru od garážových vrat. Účelem stavby je parkování osobních vozidel.

Pro umístění stavby, využití a ochranu území, pro realizaci záměru se stanovují tyto podmínky:

- 1) Stavba garáží bude obdélníkového tvaru a bude umístěna na pozemku parc. č. St. 73 druhu pozemku zastavěná plocha a nádvoří ve vzdálenosti 1,5 m od severovýchodní stěny stávající budovy umístěné na uvedeném pozemku a 1,7 m od hranice s pozemky parc. č. 237/5 a parc. č. St. 804, všechny pozemky v katastrálním území a obci Adamov. Kanalizační přípojka délky 4,0 m bude umístěna na pozemku parc. č. St. 73 a povede od severovýchodního rohu garáže se zaústěním do stávající kanalizační šachty. Zeď výšky 2,2 m bude umístěna rovněž na pozemku parc. č. St. 73 a povede rovnoběžně se severovýchodní stěnou stávající budovy na tomto pozemku a to ve vzdálenosti 1,5 m od severovýchodní stěny budovy.
- 2) Stavba bude umístěna v souladu s výkresem číslo C2 v měřítku 1 : 250, který je součástí ověřené projektové dokumentace zpracované Ing. Jiřím Šlanhofem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, ČKAIT 1004152.

Rozhodnutí o námitkách účastníků územního řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

**Platnost územního rozhodnutí je 2 roky ode dne nabytí právní moci.
Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, byla – li v této lhůtě již zahájena realizace záměru.**

2. Podle § 115 odst. 1 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu vydává

stavební povolení na stavbu:

„Novostavba garáží Městského úřadu v Adamově“ umístěnou na pozemku parc. č. St. 73 druhu pozemku zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území a obci Adamov (dále jen „stavba“).

Druh a účel stavby:

Projektová dokumentace s datem 07/2008 zpracovaná Ing. Jiřím Šlanhofem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, ČKAIT 1004152, řeší umístění 2 prefabrikovaných garáží celkového půdorysného rozměru 6,68 x 5,55 m a výšky 2,48 m s plochou střechou na výše uvedeném pozemku. Stavba garáží bude osazena na vybetonované základy. Dešťové vody ze střechy budou svedeny kanalizační přípojkou do stávající kanalizační šachty na pozemku stavby. Součástí stavby garáží bude zeď výšky 2,2 m, délky 2,7 m a tl. 0,2 m, která bude sloužit k přerušení požárně nebezpečného prostoru od garážových vrat. Účelem stavby je parkování osobních vozidel.

Pro provedení stavby se stanovují v souladu s ustanovením § 5 písm. d) a § 6 odst. 1 a 2 prováděcí vyhlášky tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle výše uvedené projektové dokumentace zpracované Ing. Jiřím Šlanhofem, ověřené ve spojeném územním a stavebním řízení, případné změny stavby, které podléhají stavebnímu povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu, nesmí být provedeny bez předchozího povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu.
- 2) Za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby stavebník s předstihem oznámí tyto fáze výstavby:
- dokončení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky

