



Městský úřad Adamov

Číslo jednací: 1240/08/SÚ

Došlo dne: - 5. 12. 2008

Vyřizuje: 1/4 Skart. znak: S1/2

Ukl. přílohy: Ukl. znak: 604

MĚSTSKÝ ÚŘAD ADAMOV

Pod Horkou 2, 679 04 Adamov

Stavební úřad

Spis číslo:
MěÚ/0293/08/SÚ

Číslo jednací:
MěÚ/0396/08/SÚ/He

Vyřizuje: Iveta Henková
Tel.: 516 499 636
stavebni_urad@adamov.cz

V Adamově dne:
4.12.2008

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Adamov, stavební úřad, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů oznamuje, že vyvěšuje veřejnou vyhláškou „Kolaudační rozhodnutí“ ze dne 4.12.2008 pod číslem jednacím MěÚ/0395/08/SÚ/He na stavbu „Regenerace bytového domu Petra Jilemnického 14,16“ umístěnou na pozemcích parc. č. st. 668, parc. č. st. 669 v katastrálním území a obci Adamov.

MĚSTSKÝ ÚŘAD ADAMOV

PSČ 679 04



Iveta Henková
stavební úřad

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena nejméně 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Adamov a způsobem umožňujícím dálkový přístup na www.adamov.cz. 15. den po vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne: 8. 12. 2008

Sejmuto dne:



MĚSTSKÝ ÚŘAD ADAMOV

Pod Horkou 2, 679 04 Adamov

Stavební úřad

Spis č.:
MěÚ/0293/08/SÚ

Číslo jednací:
MěÚ/0395/08/SÚ/He

Vyřizuje: Iveta Henková
Tel.: 516 499 636
stavebni_urad@adamov.cz

V Adamově dne:
4.12.2008

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Adamov, stavební úřad, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 6.10.2008 návrh stavebníka Společenství vlastníků P. Jilemnického 14 a 16 se sídlem Petra Jilemnického 368, 679 04 Adamov, IČ: 263 00 478, za které je oprávněn jednat předseda Miloslav Kment, nar. [REDACTED] 1949, bytem Petra Jilemnického 369/16, 679 04 Adamov, který na základě zmocnění zastupuje níže uvedené stavebníky:

- Čmel Pavel nar. [REDACTED] 1964, bytem Petra Jilemnického 361/29, 679 04 Adamov
- Dečko Miloš nar. [REDACTED] 1960, bytem Jasanová 2087/16, 678 01 Blansko
- Dočkalová Gabriela nar. [REDACTED] 1978, bytem Petra Jilemnického 369/16, 679 04 Adamov
- Dolníček Radim nar. [REDACTED] 1975, bytem Petra Jilemnického 368/14, 679 04 Adamov
- Fiala Ondřej nar. [REDACTED] 1982, bytem Mladova 507, 664 01 Bílovice nad Svitavou
- Hájek Milan nar. [REDACTED] 1980 a Hájklová Dominika nar. [REDACTED] 1983, bytem Demlova 280/29, 613 00 Brno 13; Komenského 315/15, 679 04 Adamov
- Havel Bronislav Ing. nar. [REDACTED] 1966, bytem Stinná 705/39, 618 00 Brno 18
- Hédl Josef nar. [REDACTED] 1950, bytem Petra Jilemnického 357/21, 679 04 Adamov
- Hédlová Jiřina nar. [REDACTED] 1953, bytem Petra Jilemnického 357/21, 679 04 Adamov
- Hlouš Vlastimil nar. [REDACTED] 1929 a Hloušová Oluška nar. [REDACTED] 1932, oba bytem Petra Jilemnického 368/14, 679 04 Adamov
- Hrazdira Stanislav nar. [REDACTED] 1963 a Hrazdiová Lenka nar. [REDACTED] 1967, oba bytem Petra Jilemnického 368/14, 679 04 Adamov
- Janíček David nar. [REDACTED] 1975 a Janíčková Andrea nar. [REDACTED] 1982, bytem Petra Jilemnického 369/16, 679 04 Adamov
- Kadlec Michal nar. [REDACTED] 1978, bytem Petra Jilemnického 369/16, 679 04 Adamov
- Kmentová Hana nar. [REDACTED] 1952, bytem Petra Jilemnického 369/16, 679 04 Adamov
- Köstner David nar. [REDACTED] 1971, bytem Petra Jilemnického 368/14, 679 04 Adamov
- Kratochvíla Pavel nar. [REDACTED] 1965 a Kratochvílová Věra nar. [REDACTED] 1956, oba bytem Mírová 390/4, 679 04 Adamov
- Kubičková Simona nar. [REDACTED] 1965, bytem Petra Jilemnického 368/14, 679 04 Adamov
- Kuja František nar. [REDACTED] 1948, bytem Petra Jilemnického 368/14, 679 04 Adamov
- Kypr Jan nar. [REDACTED] 1982, bytem Fibichova 296/41, 679 04 Adamov
- Mrázek Martin nar. [REDACTED] 1974 a Mrázková Markéta nar. [REDACTED] 1978, bytem Údolní 619/51, 602 00 Brno; Brněnská 1492/110, 664 51 Šlapanice u Brna
- Pařízek Herbert nar. [REDACTED] 1943 a Pařízková Jarmila nar. [REDACTED] 1949, oba bytem Petra Jilemnického 368/14, 679 04 Adamov
- Pařízková Kristýna nar. [REDACTED] 1980, bytem Petra Jilemnického 368/14, 679 04 Adamov
- Štrajtová Radana nar. [REDACTED] 1951, bytem Lesní 97, Jestřebí, 679 02 Rájec-Jestřebí
- Vacková Marie nar. [REDACTED] 1928, bytem Petra Jilemnického 369/16, 679 04 Adamov
- Well Jan MUDr. nar. [REDACTED] 1953 a Wellová Lenka nar. [REDACTED] 1957, oba bytem Opletalova 255/36, 679 04 Adamov
- Wetter Miroslav nar. [REDACTED] 1953, bytem Sadová 334/17, 679 04 Adamov
- Wetter Zdeněk nar. [REDACTED] 1954, bytem Blažkova 410/2, 679 04 Adamov
- Zítková Marie nar. [REDACTED] 1972, bytem Šaumannova 3868/3, 615 00 Brno (dále jen „stavebník“)

na vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu nazvanou jako: „Regenerace bytového domu Petra Jilemnického 14,16“ umístěnou na pozemcích parc. č. st. 668, parc. č. st. 669 v katastrálním území a obci Adamov. Dnem podání žádosti bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební úřad na základě uvedeného návrhu a výsledku ústního jednání spojeného s místním šetřením, podle ustanovení § 82 odst. 1 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

povoluje užívání stavby:

„Regenerace bytového domu Petra Jilemnického 14,16“ umístěné na pozemcích parc. č. st. 668, parc. č. st. 669 v katastrálním území a obci Adamov (dále jen „stavba“).

Rozsah stavby:

Byla provedena dodatečná tepelná izolace všech obvodových stěn panelového bytového domu, výměna stávajících oken a lodžiových dveří za nová plastová a zasklení bytových lodžii.

Pro užívání stavby se ve smyslu ustanovení § 82 odstavce 1 a 2 stavebního zákona č. 50/1976 Sb. stanovují tyto podmínky:

1. Bude dokončen úklid přilehlých pozemků ve vlastnictví Města Adamova od zbytků stavebních materiálů nejpozději do 15.1.2009.
2. Vstupní dveře do všech sekcí domu umožní po vyhlášení poplachu otevření dveří bez použití nástrojů i při uzamčení dveří nebo dveře zůstanou trvale odemčeny.

Odůvodnění:

Stavební úřad obdržel dne 6.10.2008 návrh stavebníka Společenství vlastníků P. Jilemnického 14 a 16 se sídlem Petra Jilemnického 368, 679 04 Adamov, IČ: 263 00 478, za které je oprávněn jednat předseda Miloslav Kment, nar. █████ 1949, bytem Petra Jilemnického 369/16, 679 04 Adamov, který na základě zmocnění zastupuje jednotlivé výše uvedené stavebníky (dále jen „stavebník“), na vydání kolaudačního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu. Dnem podání návrhu bylo zahájeno kolaudační řízení.

Městský úřad Adamov, stavební úřad, jako věcně a místně příslušný stavební úřad je ode dne 1.1.2007 příslušným stavebním úřadem podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, který nabyl účinnosti ke dni 1.1.2007. V souladu s ustanovením § 190 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, se u stavby pravomocně povolené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona provede kolaudační řízení podle dosavadních předpisů, tj dle stavebního zákona č. 50/1976 Sb.

Stavební úřad opatřením ze dne 27.10.2008 oznámil účastníkům řízení zahájení kolaudačního řízení veřejnou vyhláškou z důvodu, že se jedná o správní řízení s velkým počtem účastníků řízení dle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 2.12.2008. O průběhu ústního jednání a místního šetření byl sepsán protokol.

Stavebnímu úřadu byly ke kolaudačnímu řízení předloženy zejména tyto doklady, které jsou přílohou uvedeného protokolu:

- zápis o předání a převzetí dokončených staveb nebo jejich ucelených částí ze dne 9.11.2008 sepsaný s dodavatelem stavby STAMA, s.r.o., Masarykova 294, 691 64 Nosislav
- zpráva o revizi hromosvodu č. 30/07 ze dne 4.9.2007, provedl rev. technik Miroslav Přikryl ev. č. 4456/9/05/R-EZ-E2/A
- čestné prohlášení týkající se použitých materiálů

